

broj projekta : E: UP-8/20.

DOKUMENTACIJA

**ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА
БУДУЋИ ОБЈЕКАТ ПРИМАРНЕ ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПРОИЗВОДЊА-
ВИНАРИЈЕ**

Поводом вашег захтева у којем тражите услове за израду урбанистичког пројекта и за пројектовање будућег објекта примарне пољопривредне производње – винарије, на кат. парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик, на основу Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр.41/2018), а у складу са Одлуком о усклађивању пословања Јавног комуналног предузећа "Јавна расвета, услуге и одржавање" Шид са Законом о јавним предузећима, након извршеног прегледа у достављену документацију обавештавамо Вас следеће:

Парцела предвиђена за градњу објекта примарне пољопривредне производње – винарије кат. парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик, се налази у ванграђевинском реону уз некатегорисани пут кат. парцела бр. 6267 у КО Ердевик.

Парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик мора се обезбедити колски и пешачки прилаз. Место прикључења интерне саобраћајнице, која омогућава прилаз возилима будућем објекту као и могућност њиховог кретања, са некатегорисаним (пољским) путем, кат. парцела бр. 6267 у КО Ердевик, пројектовати под углом од 90 степени са проширењима са тврдом подлогом или са истим, или најмање квалитетним, коловозним застором као некатегорисани пут на који се прикључује. Интерне саобраћајнице и саобраћајно -манипулативне површине унутар комплекса извести са различитим ширинама (у зависности од технолошког процеса, врсте очекиваних возила и расположивог простора) и свим потребним елементима за комфортно кретање возила.

За паркирање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити одговарајући паркинг простор за путничка и теретна возила, у зависности од изабраног система, врста очекиваних возила и расположивог простора.

Све радове обављати у складу с техничким нормативима и стандардима уз максималну безбедност свих учесника у саобраћају.

За изградњу објекта примарне пољопривредне производње – винарије кат. парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик услови се издају **без посебног условљавања.**

Приликом израде Урбанистичког пројекта потребно је :

Планирана решења ускладити са Законом о путевима, Законом о планирању и изградњи („ Службени гласник РС , бројеви 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Законом о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2009 и 53/2010),као и са Просторним планом Општине Шид („Сл. лист општина Срема“, бр. 1/2011) и осталим прописима и Пројектним задатком.

С поштовањем!



ДИРЕКТОР

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу (парцела бр. 2664/2 на К.О. Ердевик), ЕРДЕВИК

Поводом Вашег захтева, наш број 2460800-Д-07.06-218775-22, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу број (парцела бр. 2664/2 на К.О. Ердевик) ЕРДЕВИК, за потребе изградње ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА (ВИНАРИЈА) захтеване снаге **150kW**, странке „Винарија Винчић“, Златка Шнајдера бр.2, Шид, обавештавамо Вас следеће:

У зони обухвата плана не постоје електроенергетски објекти (у даљем тексту: ЕЕО) потребног капацитета, који су власништво су Огранка Електродистрибуција Сремска Митровица, из којих би се предметни пословни објекат могао прикључити на ДСЕЕ.

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

У делу парцеле бр.2664/2, к.о.Ердевик, на којој се планира изградња нових објеката за које је потребно прикључење на дистрибутивни систем ел.енергије предвидети простор за изградњу трансформаторске станице 20(10)/0.4 kV типа СТС (стубна) и прикључног подземног вода 20kV од постојеће МБТС 20/0,4kV „Мохарач“. Капацитет будуће СТС планирати у зависности од потребног капацитета за напајање будућих објеката (минимално 160kVA).

Ако се урбанистички пројекат за који су издати ови услови мења или допуњује, потребно је да нам се обратите са новим захтевом за издавање услова уз обавезну доставу одлуку о изменама и допунама предметног документа.

Ови Услови имају важност 12 месеци и могу се користити и искључиво у сврху израде планске документације, и у друге сврхе се не могу користити.

Прилог: - Скица прикључка

С поштовањем,

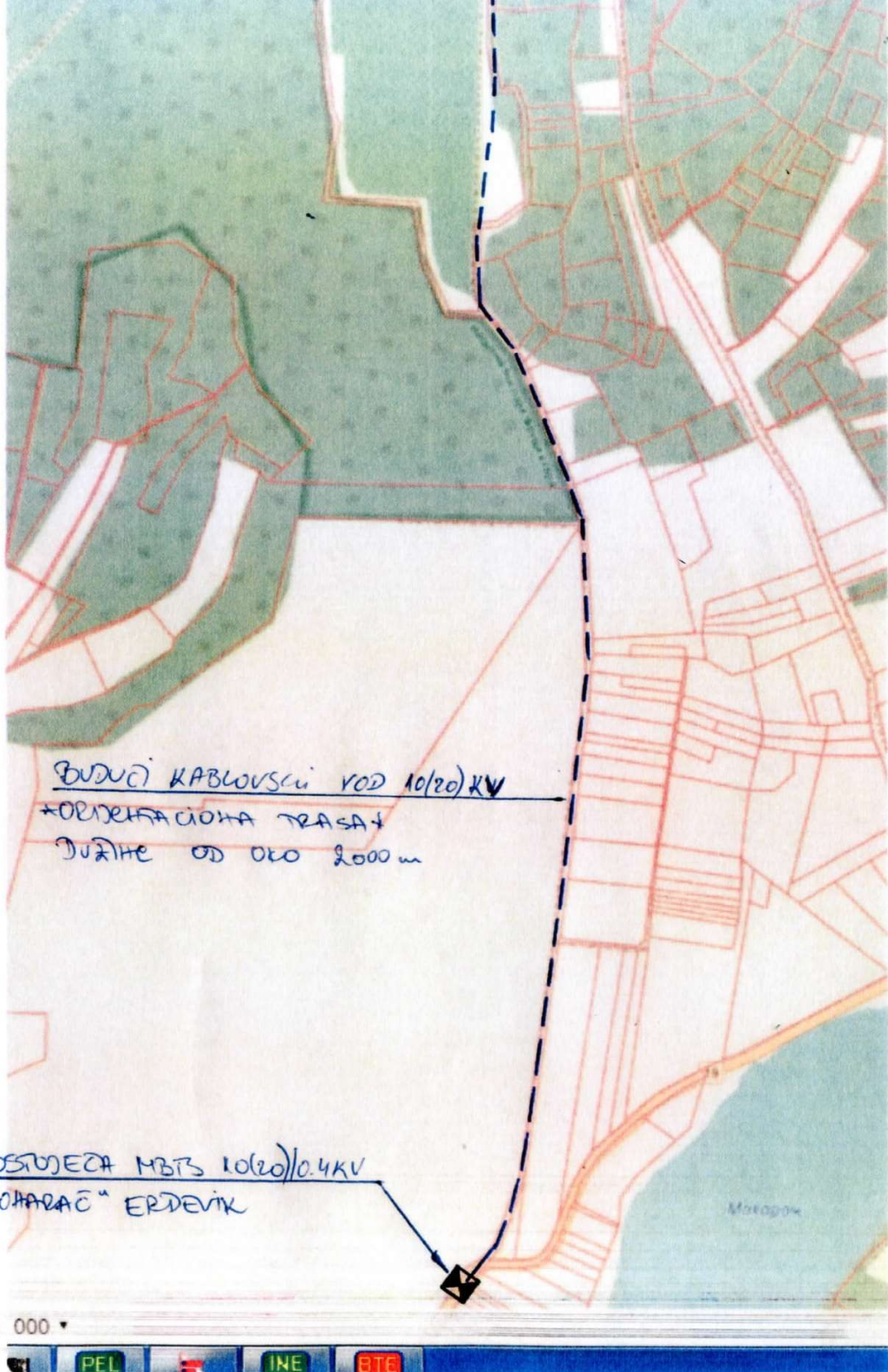
Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Директор огранка

Владимир Санадер, дипл.правник



BUDUĆI KABLOVSKI VOD 10(20)KV
ORIJENTACIONA TRASA
DUŽINE OD OKO 2000m

POSTOJEĆA MBTS 10(20)/0.4KV
"MORAVICA" ERDEVIK

000

PEL INE BTG

Подаци о непокретности

Матични број општине:	80497
Општина:	ШИД
Матични број катастарске општине:	805025
Катастарска општина:	ЕРДЕВИК
Датум ажурности:	20.05.2022 02:21:00

Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ГВОЗДЕЊАК
Број парцеле:	2664
Подброј парцеле:	2
Површина м ² :	67657
Број листа непокретности:	3133

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	67657
Култура:	ЊИВА 4. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ВИНАРИЈА ВИНЧИЋ ДОО ШИД
Адреса:	ШИД, ЗЛАТКА ШНАЈДЕРА 2/
Матични број лица:	0000021341479
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела):

*** Нема напомена ***

Одељак II



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод,

* Извод из базе података катастра непокретности.

Датум и време прибављања података: 23.05.2022 13:04:17

Датум ажурирања података: 20.05.2022 02:21:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру
Одељка II

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ШИД

Катастарска општина: ЕРДЕВИК

☒ 2664/2, Површина м²: 67657, Улица / Потес: ГВОЗДЕЊАК

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 67657, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 4. КЛАСЕ, Врста
земљишта: ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
--------	----------------	----------------	---------------------------	--------------------------	-----------------

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

* Извод из базе података катастра непокретности.

КЛАУЗУЛА О ОВЕРИ ИЗ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.

Шид, 23.05.2022. (двадесетитрећег маја две хиљаде двадесет друге године), у 13:04 часова.

УОП-I:2698-2022

За јавног бележника
јавнобележнички
приправник

Сања Анђелић

Број решења IV-6-

6672/2019 од дана

27.08.2019. године

(попис)

(печат)



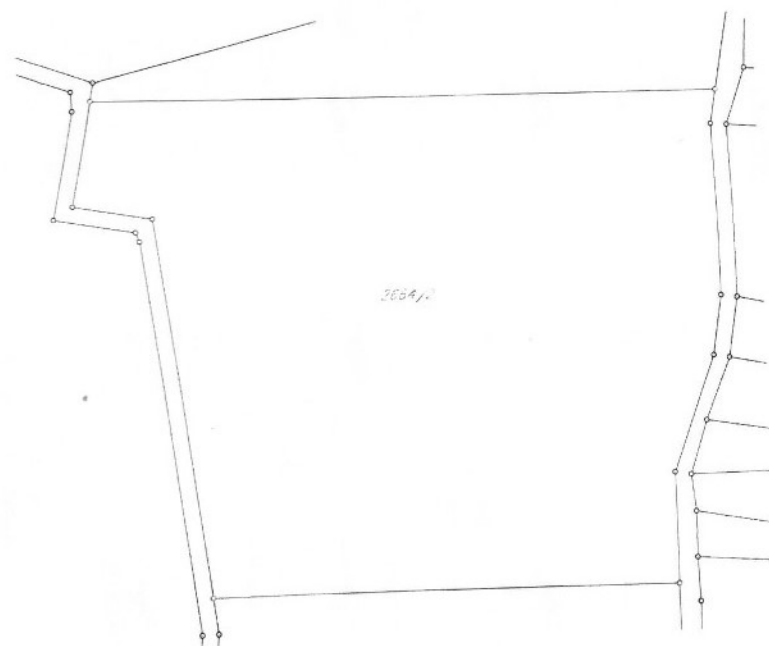
КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1: 2500

Катастарска парцела број: 2664/2

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТИЧКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР И ИНЖЕНЈЕРСТВО
Ш.И.П.

Датум:	03.08.2020
Лист:	953-1078/2020-24







РЕПУБЛИКА СРБИЈА, АП ВОЈВОДИНА, ОПШТИНА ШИД

Општинска управа

Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и

имовинско – правне послове,

Служба за урбанизам и заштиту животне средине

Број : 353 – 68 / 2020 – 05

Дана : 08. 07. 2020. г.

Ш И Д, ул. Карађорђева бр. 2

тел. 022 / 714 048



Одељење за урбанизам, комунално – стамбене и имовинско – правне послове општине Шид, Служба за урбанизам, обједињену процедуру и заштиту животне средине, на основу члана 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72,81/09; 64/10; 24/11; 121/12; 42,50,98/13; 132,145/14; 83/18; 31,37/19; 9/20), Просторног плана општине Шид („Сл. лист општина Срема“, бр. 1/2011) и члана 23. Одлуке о Општинској управи општине Шид („Сл. лист општине Шид“, бр. 7/2017), решавајући по захтеву за издавање Информације о локацији, поднетом од стране ВИНАРИЈЕ ВИНЧИЋ из Шида, ул. Златка Шнајдера бр. 2, доноси

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за кат. парцелу бр. 2664/2 у КО Ердевик

Обавештава се подносилац захтева да ова Информација садржи податке о могућностима и ограничењима изградње на предметној катастарској парцели а на основу важећег планског документа – Просторног плана општине Шид („Сл. лист општина Срема“, бр. 1/2011), у даљем тексту : План.

Предметна катастарска парцела бр. 2664/2 у КО Ердевик има површину од $P = 67.657 \text{ m}^2$, представља пољопривредно земљиште – њива 4. класе и налази се у КО Ердевик у потесу Гвоздењак.

Имајући у виду разлоге због којих сте поднели захтев за издавање ове Информације, обавештавамо Вас да је у складу са смерницама из наведеног Плана, у поглављу *Правила грађења на пољопривредном земљишту* а водећи рачуна о основним принципима заштите пољопривредног земљишта, дозвољена изградња следећих објеката :

- објеката за потребе пољопривредног домаћинства
- пољопривредних радних комплекса са објектима за потребе примарне пољопривредне производње, за потребе складиштења и прераде пољопривредних производа
- објеката за експлоатацију минералних сировина
- саобраћајних, водопривредних, комуналних, енергетских, телекомуникационих и објеката инфраструктуре
- објеката за потребе привреде, туризма, рекреације и др.

У наведеном Плану, између осталог, наведено је и следеће :

„ ... Услови за изградњу нових салаша, као објеката у функцији пољопривредне производње, као и за реконструкцију постојећих, односно услови за изградњу и реконструкцију објеката за потребе пољопривредног домаћинства, издавање се на основу овог Плана и услова за заштиту животне средине. Просторних ограничења о

- породичног стамбеног објекта,
- помоћног објекта уз стамбени објект (гаража за путничко возило, остава хране, сушница, пушница, подрум, ограда, водонепропусна септичка јама),
- економског објекта (стакленик, сточна стаја, ђубриште, пољски WC и сл.),
- помоћног објекта уз економски објект (магацин хране за животиње, складиште за пољопривредне производе, објект за смештај пољопривредне механизације и сл.)
- пословног објекта (објект за храну, пиће и смештај за потребе организовања туристичке понуде на салашу, само ако постоји и пољопривредна производња на салашу)
- спортских објеката намењених за спорт и рекреацију (за сопствене потребе или за потребе организовања туристичке понуде, само ако постоји и пољопривредна производња на салашу)
- складишног објекта намењеног за складиштење пољопривредних производа за сопствене потребе (поврће, воће, житарице, производи животињског порекла и др.)

У складу са условима из Плана, на салашу је дозвољена изградња само једног пословног објекта за потребе пружања туристичке понуде, максималне спратности П+1+Пк. Минимална удаљеност пословног објекта од породичног стамбеног објекта и од граница суседних парцела је 5,0 м, а од економског објекта, минимум 20,0 м.

Израда пројектне документације и изградња појединих објеката, дозвољена је на основу услова из Плана, наведених у поглављу *Правила грађења на пољопривредном земљишту*, док је за изградњу одређених објеката, обавезна израда Урбанистичког пројекта уз прибављање услова надлежних имаоца јавних овлашћења. То су објекти за потребе примарне пољопривредне производње (винарије и објекти за прераду воћа само уколико је комплекс под засадама већи од 1 ha), радни комплекси, рибњаци, спортско - рекреативне површине, гробља, пратећи садржаји јавног пута. Када регулација није дефинисана, за ове објекте обавезна је израда одговарајућег урбанистичког плана.

Парцела или комплекс парцела, може се оградјивати транспарентном оградом, висине макс. до 2,2 м. Ограда и стубови ограде се постављају на удаљености од мин. 1,0 м од међне линије. Индекс заузетости парцеле је максимум 40 % (са саобраћајницама максимум 70 %). У оквиру комплекса, неопходно је обезбедити минимум 30 % озелењених површина.

Избор локације за изградњу објеката на пољопривредном земљишту треба извршити након потпуне анализе природних одлика (рељефа, педолошких, геолошких, метеоролошких и хидролошких карактеристика), као и других услова (близина и могућност прикључења на јавни пут и осталу инфраструктуру, утицај на окружење и животну средину и др.). Такође, при избору локације за изградњу неопходно је водити рачуна о квалитету земљишта, и где год је то могуће, објекте би требало лоцирати на земљиштима слабијих бонитетних карактеристика.

Накнада за промену намене пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште, плаћа се у складу са Законом о пољопривредном земљишту.



руководилац Одељења
Драган Петровић, дипл. инж. грађ.

Број: 01-315/22

Дана: 26.05.2022. године

ВИНАРИЈА ВИНЧИЋ ДОО
Златка Шнајдера 2
ШИД

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Урбанистичког пројекта за пројектовање винарије на кат. парцели бр. 2664/2 у к.о. Ердевик.

На основу Вашег захтева и увида у чињенично стање на терену обавештавамо Вас да ЈКП "Водовод" Шид нема Услове за израду Урбанистичког пројекта за пројектовање винарије, на кат. парцели бр. 2664/2 у к.о. Ердевик због тога што се предметна парцела налази ван насеља Ердевик и што на предметном простору, нити у његовом окружењу, не постоје инсталације водовода којима управља и одржава их ЈКП "Водовод" Шид.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР:



Александар Јовановић, мастер менаџ.

**ПРЕДМЕТ: УСЛОВИ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА
БУДУЋИ ОБЈЕКАТ ПРИМАРНЕ ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПРОИЗВОДЊА-
ВИНАРИЈЕ**

Поводом вашег захтева у којем тражите услове за израду урбанистичког пројекта и за пројектовање будућег објекта примарне пољопривредне производње – винарије, на кат. парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик, на основу Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр.41/2018), а у складу са Одлуком о усклађивању пословања Јавног комуналног предузећа „Јавна расвета, услуге и одржавање“ Шид са Законом о јавним предузећима, након извршеног прегледа у достављену документацију обавештавамо Вас следеће:

Парцела предвиђена за градњу објекта примарне пољопривредне производње – винарије кат. парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик, се налази у ванграђевинском реону уз некатегорисани пут кат. парцела бр. 6267 у КО Ердевик.

Парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик мора се обезбедити колски и пешачки прилаз.

Место прикључења интерне саобраћајнице, која омогућава прилаз возилима будућем објекту као и могућност њиховог кретања, са некатегорисаним (пољским) путем, кат. парцела бр. 6267 у КО Ердевик, пројектовати под углом од 90 степени са проширењима са тврдом подлогом или са истим, или најмање квалитетним, коловозним застором као некатегорисани пут на који се прикључује. Интерне саобраћајнице и саобраћајно -манипулативне површине унутар комплекса извести са различитим ширинама (у зависности од технолошког процеса, врсте очекиваних возила и расположивог простора) и свим потребним елементима за комфортно кретање возила.

За паркирање возила за сопствене потребе у оквиру грађевинске парцеле мора се обезбедити одговарајући паркинг простор за путничка и теретна возила, у зависности од изабраног система, врста очекиваних возила и расположивог простора. Све радове обављати у складу с техничким нормативима и стандардима уз максималну безбедност свих учесника у саобраћају.

За изградњу објекта примарне пољопривредне производње – винарије кат. парцели бр. 2664/2 у КО Ердевик услови се издају **без посебног условљавања.**

Приликом израде Урбанистичког пројекта потребно је:

Планирана решења ускладити са Законом о путевима, Законом о планирању и изградњи („ Службени гласник РС“, бројеви 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), Законом о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2009 и 53/2010), као и са Просторним планом Општине Шид („Сл. лист општина Срема“, бр. 1/2011) и осталим прописима и Пројектним задатком. С поштовањем!



ДИРЕКТОР

Душан Ластих

Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, Радничка бр.20а, на основу чланова 9. и 102. став 1. тачка 10. Закона о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10 - испр. и 14/16 и 95/18), чланова 136 и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16 и 95/18), Закона о националним парковима (Сл. гласник РС 84/15) и Уредбе о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10), а решавајући по захтеву Винарије „Винчић” из Шида, ради израде Урбанистичког пројекта и пројектовање објекта примарне пољопривредне производње – винарије, на парцели 2664/2 к.о. Ердевик, помоћник директора Горан Крнчевић по овлашћењу директора бр.06-3015 од 29.10.2018.г, доноси:

РЕШЕЊЕ
о условима заштите природе

Издају се Винарији „Винчић” из Шида, Улица Златка Шнајдера број 2, услови заштите природе за израду Урбанистичког пројекта и пројектовање објекта примарне пољопривредне производње - винарије на кат. парцели 2664/2 к.о. Ердевик:

1. Планирати да се предметни објекат – винарија, лоцира према западној страни парцеле (ближе постојећем некатегорисаном путу) или централно, односно не уз границу Националног парка "Фрушка гора”.
2. Приступне путеве, као и прикључење на водоводну и/или електроенергетску и друге мрежу извести дуж парцеле пута 6267 к.о. Ердевик;
3. Улаз у комплекс винарије и приступни пут планирати са постојећег некатегорисаног пута, у виду колско-пешачке капије.
4. Планирати заштитно зеленило (жбуње и дрвеће) уз објекте и инфраструктуру.
5. Није дозвољена примена инвазивних врста (списак у Образложењу) током уређења зелених површина и подизања заштитног зеленила.
6. Инфраструктуру која је потребна за планирани објекат спровести подземно. Решење инфраструктуре усагласити са свим актуелним прописима, како би се обезбедила и заштита земљишта, воде и ваздуха.
7. За прихват отпадних вода планирати непропусну септичку јаму.
8. Планирати изградњу технолошке канализације у винарији, као и укопан вертикални непропусни сабирни базен у складу са капацитетима производње.

10. За заштиту од буке обезбедити изолационе материјале на објекту.

11. Ради смањења негативних утицаја осветљења на ноћне врсте животиња, током планирања осветљења објекта применити одговарајућа техничка решења у складу са еколошком функцијом локације (тип и усмереност светлосних извора, минимално осветљење у складу са потребама јавних површина). Обезбедити могућност смањења интензитета светлости изван радног времена објекта односно током друге половине ноћи. Високо зеленило око осветљених делова простора такође може да ублажи негативне утицаје осветљења.

12. Боје објекта ускладити са природним окружењем Националног парка, односно избегавати јарке боје.

13. Осветљавање објекта извршити усмереним осветљењем, тако да је светлост усмерена искључиво на објекат, без осветљавања околних шумских и других станишта.

14. Геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која могу да буду пронађена приликом предметних радова, а која би могла да представљају заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству заштите животне средине у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

II. Подносилац захтева је дужан да радове и активности изведе у свему у складу са издатим условима из тачке I. овог решења.

III. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања акта не отпочне радове и активности за које је акт о условима заштите природе издат, дужан је да прибави нови акт. Такође, уколико дође до измена захтевом наведених активности, или промене локације/подручја, као и за наредне фазе/године истраживања, носилац активности дужан је да поднесе Покрајинском заводу за заштиту природе нов захтев за издавање акта о условима заштите природе.

IV. Ово решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Винарија „Винчић“ из Шида доставила је Покрајинским заводу за заштиту природе захтев за издавање услова заштите природе за израду Урбанистичког пројекта и пројектовање објекта примарне пољопривредне производње - винарије на кат. парцели 2664/2 к.о. Ердевик.

На основу достављене документације, утврђено је да се предметни радови планирају у заштитној зони Националног парка „Фрушка гора“ (Закон о

националним парковима „Сл. гласник РС“, број 84/15), на парцели која се са запада граничи са границом НП „Фрушка гора“, подручје под режимом заштите II степена, док се са истока граничи са стаништем строго заштићених врста Шид066.

У складу са Законом о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, број:11/2001), прописана је забрана уношења инвазивне стране врсте, тј. стране врсте за коју је утврђено да њезино уношење или ширење угрожава или штетно утиче на биолошку разноврсност и повезане услуге екосистема. Забрањено је њихово држање, узгајање, стављање у промет, употреба или размењивање, као и пуштање у природу, као и предузимање мера на њеном сузбијању и ширењу, односно контроли. На подручју Панонског биогеографског региона најзначајније инвазивне дрвенасте и жбунасте врсте су следеће: јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus altissima*, syn. *A. glandulosa*), багремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnos angustifolia*) пенсилванијски длакави јасен (*Fraxinus pensylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), багрем (*Robinia pseudoacacia*), јапанска фалона (*Reynoutia* syn. *Faloppa japonica*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Члан 33. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009, 36/09 - др. закон, 72/09 - др. закон, 43/11 - одлука УС, 14/16 и 76/18) прецизира да „уређење простора, коришћење природних ресурса и добара одређено просторним и урбанистичким плановима и другим плановима заснива се на обавези да се“, између осталог, „обезбеди заштита и несметано остваривање функција заштићених природних добара са њиховом заштићеном околином и у највећој могућој мери очувају станишта дивљих биљних и животињских врста и њихове заједнице“.

Ограничења осветљавања прописана су у циљу спречавања узнемиравања строго заштићених врста животиња. Да би предметни радови били усклађени са циљевима очувања заштићеног подручја, издати су услови као у диспозитиву.

Такса за издавање овог Решења, у износу од 20 000,00 динара одређена је у складу са чланом 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, број 110/2013).

Такса на захтев је наплаћена у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. Гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн. и 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн. и 61/2017 - усклађени дин. изн. 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 и 38/2019 - усклађени дин.изн.).

Упутство о правном средству:

Против овог Решења може се поднети жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине, а преко Покрајинског завода за заштиту природе, у року од 15 дана од дана достављања овог Решења уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 480,00

Достављено:

- Наслову
- Покрајинској инспекцији за заштиту животне средине
- ЈП НП „Фрушка гора“
- Документацији
- Архиви

Помоћник Директора

Горан Крнчевић

