



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ШИД

Година II
Број 5/2014

Шид
1. април 2014. година

На основу члана 32. Статута Културно образовног центра Шид и одлуке Управног одбора број 77/14 од 12.03.2014. године, Културно образовни центар Шид, објављује:

ОГЛАС О ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

I

Издаје се у закуп пословни простор који се налази у Шиду, ул. Карађорђева бр. 42, површине 150 м², у оквиру објекта културе, а над којим Културно образовни центар Шид има право коришћења и који је изграђен на кат. парц. Бр. 3442/2, која је уписана у Л. Н. Бр. 3549 К.О. Шид.

II

Пословни простор се издаје у виђеном стању на период од 5 (пет) година.

III

Почетна цена закупа је 650 ЕУР/ месечно у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате закупнине.

IV

Право учешћа на јавном надметању-лицитацији имају:

- Привредна друштва која су регистрована за обављање делатности – 5630 (услуге припремања и послуживања пића), која имају најмање једног запосленог са радним искуством у угоститељству не краћим од 3 (три) године.

- Понуђачи су обавезни да положе кауцију за учешће на јавном надметању-лицитацији у износу од 12 (дванаест) месечних почетних цена закупнине пословног простора за који се спроводи поступак јавног надметања – лицитације, уплаћено у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате.

- Кауција се полаже на текући рачун Културно образовног центра Шид број **840-1001764-90** који се води код Управе за трезор.

- Доказ о уплаћеној кауцији треба доставити истовремено са пријавом за учешће на јавном надметању-лицитацији.

- У случају да најповољнији понуђач, излицитира по почетној цени, уплаћена кауција рачунаће му се као 12 (дванаест) уплаћених месечних закупнина унапред. Осталим учесницима који не понуде наповољније услове, депозит ће бити враћен у року од 3 (три) дана од дана када Управни одбор донесе коначну одлуку о давању пословног простора у закуп. Неблаговремена, непотпуна и понуда за коју није уплаћена кауција неће се разматрати.

Учесницима лицитације који нису добили закупни однос, кауција се враћа умањена за трошкове провизије Управе за трезор у износу од 0,4 %.

У случају одустајања од закупа, понуђачу који је излицитирао пословни простор, депозит се не враћа.

Понуда понуђача на Огласу који има дуг према Културно образовном центру Шид по основу плаћања закупа или се у коришћењу пословног простора није придржавао других уговорених одредби неће се разматрати.

V

Лицитација ће се одржати у **петак 11.04.2014.** године у **12** часова у сали Културно образовног центра Шид.

VI

Пријаву за учествовање на лицитацији, документацију о привредном друштву (решење АПР о регистрацији, матични број, ОП образац, доказ о радном искуству запослених, М образац), доказ о уплати кауције за учешће на лицитацији и краћи историјат свога рада и пословања, треба доставити комисији за спровођење лицитације најкасније до **четвртка 10.04.2014.** године у **14 часова**, на адресу: Културно образовно центар Шид, улица Карађорђева бр 42 са знаком: „**ПОНУДА ЗА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА – НЕ ОТВАРАЈ**“

По окончању лицитирања председник Комисије најбољу понуду потврђује изговарањем износа три пута што се записнички констатује.

Записник о спроведеној јавној лицитацији, с предлогом понуде за коју сматра да је требао усвојити, председник Комисије доставља Управном одбору Културно образовног центра на доношење коначне одлуке.

Сваки учесник лицитације може поднети приговор одмах по окончању лицитације за предметни пословни простор. Комисије ће записнички евидентирати приговор и о истом ће коначну одлуку донети Управни одбор најкасније у року од три дана од дана спровођења јавне лицитације. Одлука Управног одбора по приговору је коначна.

VII

Представници привредних друштава морају на дан лицитације донети овлашћење за заступање.

VIII

Поступак јавне лицитације води председник комисије за спровођење лицитације.

IX

Пословни простор је добио онај понуђач лицитације који је дао најповољнију понуду. Установа задржава право да по спроведеном поступку не изабере најповољнијег понуђача.

X

Све информације о лицитацији се могу добити на телефоне:
022/712-527
022/715-303

Број: 93/14
Датум: 01.04.2014.
Шид

САДРЖАЈ

Број акта	Назив	Страна акта
-----------	-------	-------------

ОПШТИНА ШИД**Културно образовни центар Шид**

1. Оглас о лицитацији за издавање у закуп пословног простора..... 1

Службени лист општине Шид, излази по потреби,
Идавач Општинска управа општине Шид, Одељење за скупштинске и правно-стручне послове,
Карађорђева бр. 2 Шид.
Уредник Ромко Папуга, начелник општинске управе општине Шид, телефон: 022/712 – 544
www.sid.rs