



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ШИД

Година VII  
Број 34/2019

Шид  
19. новембар 2019. година

На основу одредбе члана 5. став 2. а у вези члана 6. став 5. до 7. и члана 7а став 2. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“ број: 26/01, 42/02 УС 45/02 УС , 80/02-др.закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС , 47/13, 68/14 95/2018 и 99/2018 – одлука УС) и члана 36. став 1.алинеја 11 Одлуке о Општинској управи општине Шид („Сл. лист општине Шид“ број: 7/17,26/19), начелник Општинске управе општине Шид, дана 19.11.2019. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У 2020. ГОДИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ШИД

**I**  
Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину у 2020. години на територији општине Шид.

**II**  
**(1)** Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину у 2020. години на територији општине Шид у ПРВОЈ зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 968,00 дин.
- 2) станова 37.400,00 дин.
- 3) кућа за становање 24.750,00 дин.
- 4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 47.300,00 дин.
- 5) гаража и гаражна места 9.900,00 дин.

Земљиште које је у катастру непокретности уписано као земљиште у грађевинском подручју и неизграђено грађевинско земљиште које се налази у овој зони, а користи се као обрадиво земљиште за пољопривредну производњу (њива, воћњак, виноград и сл.),у сврху утврђивања пореза на имовину биће евидентирано као пољопривредно земљиште, те ће бити примењена цена по м<sup>2</sup> за ту врсту непокретности у овој зони по цени од 88,00 дин.

**(2)** Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину у 2020. години на територији општине Шид у ДРУГОЈ зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 165,00 дин.
- 2) пољопривредног земљишта 40,70 дин.
- 3) шумског земљишта 46,20 дин.
- 4) станова 19.250,00 дин.
- 5) кућа за становање 14.850,00 дин.
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 23.375,00 дин.
- 7) гаража и гаражна места 6.875,00 дин.

Земљиште које је у катастру непокретности уписано као земљиште у грађевинском подручју и неизграђено грађевинско земљиште које се налази у овој зони, а користи се као обрадиво земљиште за пољопривредну производњу(њива,воћњак,виноград и сл.),у сврху утврђивања пореза на имовину биће евидентирано као пољопривредно земљиште,те ће бити примењена цена по м<sup>2</sup> за ту врсту непокретности у овој зони по цени од 40,70 дин.

**(3)** Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на

имовину у 2020 години на територији општине Шид у ТРЕЋОЈ зони износе:

- |                            |            |
|----------------------------|------------|
| 1) грађевинског земљишта   | 88,00 дин. |
| 2) пољопривредног земљишта | 30,80 дин. |
| 3) шумског земљишта        | 36,30 дин. |

Земљиште које је у катастру непокретности уписано као земљиште у грађевинском подручју и неизграђено грађевинско земљиште које се налази у овој зони, а користи се као обрадиво земљиште за пољопривредну производњу(њива,воћњак,виноград и сл.),у сврху утврђивања пореза на имовину биће евидентирано као пољопривредно земљиште, те ће бити примењена цена по м<sup>2</sup> за ту врсту непокретности у овој зони по цени од 30,80 дин.

### Ш

Ово решење објавити у «Службеном листу општине Шид» и на интернет страни општине Шид.

### IV

Решење ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 01. јануара 2020. године.

Број: 436-22/IV-19

Дана: 19.11.2019.г.

У Шиду

**НАЧЕЛНИК**

**Бојана Мравик дипл. Правник**

## САДРЖАЈ

Број акта	Назив	Страна акта
-----------	-------	-------------

ОПШТИНА ШИД  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
НАЧЕЛНИК

**РЕШЕЊЕ:**

**РЕШЕЊЕ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У 2020. ГОДИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ШИД..... 1**



Службени лист општине Шид, излази по потреби,  
Издавач Општинска управа општине Шид, Одељење за скупштинске и правно-стручне послове,  
Карађорђева бр. 2 Шид.  
Уредник Бојана Мравик, начелница Општинске управе општине Шид, телефон: 022/712 – 544