



РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД – СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ШИД, на основу Правилника о унутрашњем уређењу и систематизацији радних места у Републичком геодетском заводу, број 110-1/2024 од дана 27.12.2024.године, решавајући по захтеву за провођење промене-а у катастру непокретности који је поднео-ла ПТП АЛБАТРОС ММ из ШИД, ЦАРА ДУШАНА 58, на основу члана 16. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19, 15/20 и 92/23) и члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/16, 95-18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС) доноси

РЕШЕЊЕ

1. Дозвољава се провођење промене у бази података катастра непокретности:

- Дозвољава се у КО ШИД деоба-спајање катастарских парцела приказаних у А-листу и то:

Досадашње стање:

Лист непокретности: 7371

Власника МБ:08331928 ПТП ДОО " АЛБАТРОС ММ ", ШИД ЦАРА ДУШАНА 58 са делом поседа 1/1,
кат.парцела 1270, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 776м², Остало грађ.земљиште у својини
кат.парцела 1270, ЊИВА 1.класе, површина 187м², Остало грађ.земљиште у својини
кат.парцела 1271, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 870м², Остало грађ.земљиште у својини
кат.парцела 1271, ЊИВА 1.класе, површина 1543м², Остало грађ.земљиште у својини

Тако да ново стање гласи:

Лист непокретности: 7371

Власника МБ:08331928 ПТП ДОО " АЛБАТРОС ММ ", ШИД ЦАРА ДУШАНА 58 са делом поседа 1/1,
кат.парцела 8593/1, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 1646м², Остало грађ.земљиште у својини
кат.парцела 8593/1, ЊИВА 1.класе, површина 1500м², Остало грађ.земљиште у својини
кат.парцела 8593/2, ЊИВА 1.класе, површина 230м², Остало грађ.земљиште у својини

- Лист непокретности број 7371 КО ШИД

Упис: РЕШЕЊЕМ СЛУЖБЕ 952-02-12-078-15071/2024, А НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ЉУБИЦЕ ТЕОДОРОВИЋ У ШИДУ ПОСЛ.БР. ОПУ:1104-2024 ДАНА 24.09.2024.ГОДИНЕ, УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО – ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ОДРИЦАЊА ОД РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ КОЈА ГЛАСИ: " ЈА, ВИНЧИЋ МИЛИЦА, ИМЕ РОДИТЕЉА НЕБОЈША, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЗЛАТКА ШНАЈДЕРА 002 ЈМБГ 1204987895002, КАО ОСТАЛИ ЗАСТУПНИК – ЗАЛОГОДАВАЦ: А) PROIZVODNO TRGOVINSKO PREDUZECE DOO ALBATROS MM, SID", СКРАЋЕНО ПОСЛОВНО ИМЕ "PTR ALBATROS MM DOO SID, CARA DUSANA 58", СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЦАРА ДУШАНА БРОЈ 58 МБ 08331928, ПИБ 102096754 БЕЗУСЛОВНО ДОЗВОЉАВАМ И САГЛАСНА САМ ДА СЕ БЕЗ ДАЉЕГ УЧЕШЋА И ПОСЕБНЕ НАКНАДНЕ САГЛАСНОСТИ ЗАЛОГОДАВЦА У НАДЛЕЖНОМ КАТАСТРУ ИЗВРШИ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА – ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ОДРИЦАЊА ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ (CLAUSULA INTABULANDI) У СКАДУ СА ЧЛАНОМ 15 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, У КОРИСТ EUROBANK DIREKтна A.D., ВУКА КАРАЦИЋА 10 (ДЕСЕТ), БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532 (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПОВЕРИЛАЦ/БАНКА): НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈОЈ ЈЕ ЗАЛОГОДАВАЦ НОСИЛАЦ ПРАВА ПРИВАТНЕ СВОЈИНЕ УКЉУЧУЈУЊИ СВЕ САСТАВНЕ ДЕЛОВЕ НАВЕДЕНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРИРОДНЕ ПЛОДОВЕ КОЈИ НИСУ ОДВОЈЕНИ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ И СВА ПОБОЉШАЊА И ПОВЕЋАЊА ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО КОЈИХ ДОЂЕ ПОСЛЕ ЗАСНИВАЊА ХИПОТЕКЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА: " EUROBANK DIREKтна A.D., ВУКА КАРАЦИЋА 10 БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, ПРЕМА ДУЖНИКУ: РТР АЛБАТРОС ММ DOO SID, CARA DUSANA 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58 МБ 08331928, ПИБ 102096754, НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УГОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ БР. НС-45/24 (КРЕДИТНА ПАРТИЈА: 00-440-0100134.2), ЗАКЉУЧЕНОГ У БЕОГРАДУ, ДАНА 19.09.2024.ГОДИНЕ, КАО И СВИХ БУДУЊИХ АНЕКСА ИСТОГ УГОВОРА А СВЕ У СКАДУ СА ОДРЕДБАМА АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА, ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ, МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ ОБИЧАЈИМА, ИЗМЕТУ: 1. "EUROBANK DIREKтна A.D., ВУКА КАРАЦИЋА 10 БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, КАО БАНКЕ – ПОВЕРИОЦА, И 2. РТР АЛБАТРОС ММ DOO SID, CARA DUSANA 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58 МБ 08331928, ПИБ 102096754 КАО ДУЖНИКА, А КОЈИ УГОВОР ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ПОД СЛЕДЕЊИМ УСЛОВИМА: УКУПАН ИЗНОС КРЕДИТА: КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА ДУЖНИКУ ДО ИЗНОСА ОД РСД 198.954.570,00 У ОБЛИКУ ДИНАРСКОГ КРЕДИТА. БАНКА СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА КРЕДИТ СТАВИ НА РАСПОЛАГАЊЕ И ОДОБРИ ДУЖНИКУ ПОЧЕВ ОД ДАТУМА

СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УТОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ, ТЈ. У РОКУ ОД 2 МЕСЕЦА ОД ДАТУМА ОВОГ УТОВОРА. КРЕДИТ ЋЕ БИТИ СТАВЉЕН НА РАСПОЛАГАЊЕ У ТРАНШАМА, ПОЧЕВ ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УТОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ КРЕДИТА. НИКАКВА ПОВЛАЧЕЊА СРЕДСТАВА КРЕДИТА НЕЋЕ БИТИ МОГУЋА ИЗВАН ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ. НАМЕНА КРЕДИТА: ДУЖНИК ЋЕ КОРИСТИТИ КРЕДИТ ЗА ПОВРАТ СОПСТВЕНИХ УЛАГАЊА У ОТПЛАТУ КРЕДИТА КОЈЕ КОРИСТИ КОД: - ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РС (ПО УТОВОРУ О ДУГОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 108928, ПАРТИЈА 030369), - ОТП БАНКА СРБИЈЕ (ПО УТОВОРУ О КРЕДИТУ БР. 00-421-0626462.1/КР2024/5771 (УЈЕДНО И БРОЈ ПАРТИЈЕ)), - БАНКА ИНТЕСА АД БЕОГРАД (ПО УТОВОРУ О КРЕДИТУ БР. 14017599), А НАКОН ТОГА ПРЕОСТАЛА СРЕДСТВА ДО ИЗНОСА ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБРТНИХ СРЕДСТАВА. РОК ОТПЛАТЕ ГЛАВНИЦЕ: ДУЖНИК ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ КРЕДИТА ИЗВРШИ У РОКУ ОД 60 (ШЕЗДЕСЕТ) МЕСЕЦИ ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА ПРВЕ ТРАНШЕ КРЕДИТА, У 60 (ШЕЗДЕСЕТ) ЈЕДНАКИХ РАТА НА МЕСЕЧНОЈ ОСНОВИ, А СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ.

КАМАТНА СТОПА И ПЛАЋАЊЕ КАМАТЕ:

ДУЖНИК ОВИМ ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА БАНЦИ ПЛАТИ КАМАТУ КОЈА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ НА ИЗНОС ДУГОВАНЕ ГЛАВНИЦЕ У СКЛАДУ СА ОДРЕДБАМА ОВОГ УТОВОРА ПРИМЕНОМ НОМИНАЛНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈА СЕ САСТОЈИ ОД: ПРОМЕНЉИВОГ ЕЛЕМЕНТА 3М БЕЛИБОР (РЕФЕРЕНТА КАМАТНА СТОПА ЗА ДИНАРСКА СРЕДСТВА ПОНУЂЕНА ОД СТРАНЕ БАНАКА ПАНЕЛА, НА СРПСКОМ МЕЂУБАНКАРСКОМ ТРЖИШТУ, КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УТОВОРА ИЗНОСИ 4,95% (ЧЕТИРИ, ДЕВЕДЕСЕТ ПЕТ) И КАМАТНЕ МАРЖЕ, КОЈА ИЗНОСИ 2% (ДВА) НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. КАМАТА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ ПРОПОРЦИОНАЛНОМ МЕТОДОМ НА ОСНОВУ БРОЈА СТВАРНО ПРОТЕКЛИХ ДАНА И ГОДИНЕ ОД 360 (ТРИСТОТИНЕ ШЕЗДЕСЕТ) ДАНА. ВРЕДНОСТ ПРОМЕНЉИВОГ 3 М БЕЛИБОР-А, КОЈИ ЈЕ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ КАМАТЕ ЋЕ СЕ УТВРЂИВАТИ НА КВАРТАЛНОМ НИВОУ У ВИСИНИ У ТОМ ТРЕНУТКУ ВАЖЕЊЕГ 3М БЕЛИБОР-А, ПРИ ЧЕМУ ЋЕ ТАКО УТВРЂЕНИ 3 М БЕЛИБОР БИТИ ПРИМЕНЉИВ ЗА СВА ПЛАЋАЊА КАМАТЕ КОЈА ДОСПЕВАЈУ У НАРЕДНА ТРИ УЗАСТОПНА КАМАТНА ПЕРИОДА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ СВАКОГ МЕСЕЦА И О РОКУ ДОСПЕЊА КРЕДИТА. УКОЛИКО ЈЕ ДАТУМ ДОСПЕЊА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ НЕРАДНИ ДАН (СУБОТЕ, НЕДЕЉЕ И ДРЖАВНИ ПРАЗНИЦИ), КАО ДАТУМ ДОСПЕЊА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ КАМАТЕ УЗИМАЊЕ СЕ ПРВИ НАРЕДНИ РАДНИ ДАН. ОБРАЧУНАТА КАМАТА НИЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС РАТА ИЗ ЧЛ.7 ОВОГ УТОВОРА. ДОЋЊА ДУЖНИКА: УКОЛИКО ДУЖНИК ПАДНЕ У ДОЋЊУ У ВЕЗИ СА ИСПУЊЕЊЕМ БИЛО КОЈЕ ОБАВЕЗЕ УТВРЂЕНЕ ОВИМ УТОВОРОМ, ДУЖНИК ЋЕ БИТИ ОБАВЕЗАН ДА ПЛАТИ БАНЦИ ДОСПЕЛИ, А НЕИЗМИРЕНИ ИЗНОС УВЕЋАН ЗА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ ПО СТОПИ УТВРЂЕНОЈ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ОД ДАТУМА ДОСПЕЊА ОБЕВЕЗЕ ПА СВЕ ДО ДАТУМА КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ ДУТА. У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УТОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, БАНКА ЋЕ НАСТАВИТИ ДА ОБРАЧУНАВА УТОВОРЕНУ КАМАТУ ЗА СВЕ ВРЕМЕ ДОЋЊЕ, ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ОБАВЕЗА ОД СТРАНЕ ДУЖНИКА. ТРОШКОВИ: ДУЖНИК ЋЕ НА ЗАХТЕВ БАНКЕ ПЛАТИТИ СВЕ ТРОШКОВЕ У ВЕЗИ СА РЕАЛИЗАЦИЈОМ БИЛО КОЈЕ ОДРЕДБЕ УТОВОРА. МЕСТО ПЛАЋАЊА: ФИНАНСИЈСКЕ ИНСТИТУЦИЈЕ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ."

" У СМИСЛУ ОДРЕДБЕ ЧЛ. 53 И 54 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СЕ ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КАО И ДА ЋЕ ОБЕЗБЕДИТИ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ОВЕ ОБАВЕЗЕ У РЕГИСТРУ НЕПОКРЕТНОСТИ." у корист МБ: 17171178 ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД ВУКА КАРАЦИЋА 10 на непокретности означеној у А-листу и то:

- кат.парцела 8593/1, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 1646м2, Остало грађ.земљиште у својини
- кат.парцела 8593/1, ЊИВА 1.класе, површина 1500м2, Остало грађ.земљиште у својини

Упис: РЕШЕЊЕМ СЛУЖБЕ 952-02-12-078-15073/2024, А НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ СASTАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ЉУБИЛЕ ТЕОДОРОВИЋ У ШИДУ ОПУ:1105-2024 ДАНА 24.09.2024.ГОДИНЕ УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО – ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, А КОЈА ГЛАСИ: " ЈА, ВИНЧИЋ МИЛИЦА, ИМЕ РОДИТЕЉА НЕБОЈША СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЗЛАТКА ШНАЈДЕРА 002, ЈМБГ 1204987895002, КАО ОСТАЛИ ЗАСТУПНИК – ЗАЛОГОДАВАЦ: А) PROIZVODNO TRGOVINSKO PREDUZEĆE DOO ALBATROS MM, SID", СКРАЋЕНО ПОСЛОВНО ИМЕ "РТР ALBATROS MM DOO SID, СARA DUSANA 58", СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЦАРА ДУШАНА БРОЈ 58, МБ 08331928, ПИБ 102096754 БЕЗУСЛОВНО ДОЗВОЉАВАМ И САГЛАСНА САМ ДА СЕ БЕЗ ДАЉЕГ УЧЕШЋА И ПОСЕБНЕ НАКНАДНЕ САГЛАСНОСТИ ЗАЛОГОДАВЦА У НАДЛЕЖНОМ КАТАСТРУ ИЗВРШИ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА – ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ОДРИЦАЊА ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ (CLAUSULA INTABULANDI) У СКЛАДУ СА ЧЛАНОМ 15 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, У КОРИСТ ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЦИЋА 10, БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532 (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПОВЕРИЛАЦ/БАНКА): НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈОЈ ЈЕ ЗАЛОГОДАВАЦ ИМАЛАЦ ПРАВА ПРИВАТНЕ СВОЈИНЕ, УКЉУЧУЈУЋИ СВЕ СASTАВНЕ ДЕЛОВЕ НАВЕДЕНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРИРОДНЕ ПЛОДОВЕ КОЈИ НИСУ ОДВОЈЕНИ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ И СВА ПОВОЉИЈА И ПОВЕЋАЊА ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО КОЈИХ ДОЂЕ ПОСЛЕ ЗАСНИВАЊА ХИПОТЕКЕ. – А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА: "ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЦИЋА 10, БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, ПРЕМА ДУЖНИКУ: РТР ALBATROS MM DOO SID, СARA DUSANA 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58, МБ 08331928, ПИБ 102096754, НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УТОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ БР. НС-46/24 (КРЕДИТНА ПАРТИЈА: 00-440-4900172.7), ЗАКЉУЧЕНОГ У БЕОГРАДУ, ДАНА 19.09.2024.ГОДИНЕ, КАО И СВИХ БУДУЊИХ АНЕКСА ИСТОГ УТОВОРА А СВЕ У СКЛАДУ СА ОДРЕДБАМА АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА, ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ, МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ ОБИЧАЈИМА, ИЗМЕЂУ: 1. "ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЦИЋА 10, БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, КАО БАНКЕ – ПОВЕРИОЦА, И 2. РТР ALBATROS MM DOO SID, СARA DUSANA 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58, МБ 08331928, ПИБ 102096754 КАО ДУЖНИКА, А КОЈИ УТОВОР ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ПОД СЛЕДЕЊИМ УСЛОВИМА: УКУПАН ИЗНОС КРЕДИТА: КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА ДУЖНИКУ ДО ИЗНОСА ОД РСД 348.700.000,00 У ОБЛИКУ ДИНАРСКОГ КРЕДИТА. БАНКА СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА КРЕДИТ СТАВИ НА РАСПОЛАГАЊЕ И ОДОБРИ ДУЖНИКУ ПОЧЕВ ОД ДАТУМА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УТОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ, ТЈ У РОКУ ОД 1 (ЈЕДНОГ) МЕСЕЦА ОД ДАТУМА ОВОГ УТОВОРА. КРЕДИТ ЋЕ БИТИ СТАВЉЕН НА РАСПОЛАГАЊЕ ОДЈЕДНОМ, ПОЧЕВ ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УТОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ КРЕДИТА. НИКАКВА ПОВЛАЧЕЊА СРЕДСТАВА КРЕДИТА НЕЋЕ БИТИ МОГУЋА ИЗВАН ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ. НАМЕНА КРЕДИТА: ДУЖНИК ЋЕ КОРИСТИТИ КРЕДИТ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБРТНИХ СРЕДСТАВА. РОК ОТПЛАТЕ ГЛАВНИЦЕ: ДУЖНИК ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ КРЕДИТА ИЗВРШИ У РОКУ ОД 12 МЕСЕЦИ ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА КРЕДИТА, У 9 ЈЕДНАКИХ РАТА НА МЕСЕЧНОЈ ОСНОВИ, ПРИ ЧЕМУ ПРВА РАТА ДОСПЕВА ПО ИСТЕКУ 3 ПОЧЕКА ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА КРЕДИТА, А СВЕ У СКЛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ. КАМАТНА СТОПА И ПЛАЋАЊЕ КАМАТЕ: ДУЖНИК ОВИМ ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА БАНЦИ ПЛАТИ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ ПРИМЕНОМ НОМИНАЛНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈА ЈЕ ФИКСНА И ИЗНОСИ 6,50 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. КАМАТА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ ПРОПОРЦИОНАЛНОМ МЕТОДОМ НА ОСНОВУ БРОЈА СТВАРНО ПРОТЕКЛИХ ДАНА И ГОДИНЕ ОД 360 ДАНА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ СВАКОГ МЕСЕЦА И О РОКУ ДОСПЕЊА КРЕДИТА. УКОЛИКО ЈЕ ДАТУМ ДОСПЕЊА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ

ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ НЕРАДНИ ДАН (СУБОТЕ, НЕДЕЉЕ И ДРЖАВНИ ПРАЗНИЦИ), КАО ДАТУМ ДОСПЕЋА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ КАМАТЕ УЗИМАЊЕ СЕ ПРВИ НАРЕДНИ РАДНИ ДАН. ОБРАЧУНАТА КАМАТА НИЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС РАТА ИЗ ЧЛ.7 ОВОГ УТОВОРА. ДОЋЊА ДУЖНИКА: УКОЛИКО ДУЖНИК ПАДНЕ У ДОЋЊУ У ВЕЗИ СА ИСПУЊЕЊЕМ БИЛО КОЈЕ ОБАВЕЗЕ УТВРЂЕНЕ ОВИМ УТОВОРОМ, ДУЖНИК ЋЕ БИТИ ОБАВЕЗАН ДА ПЛАТИ БАНЦИ ДОСПЕЛИ, А НЕИЗМИРЕНИ ИЗНОС УВЕЋАН ЗА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ ПО СТОПИ УТВРЂЕНОЈ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ОД ДАТУМА ДОСПЕЋА ОБЕВЕЗЕ ПА СВЕ ДО ДАТУМА КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ ДУТА. У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УТОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, БАНКА ЋЕ НАСТАВИТИ ДА ОБРАЧУНАВА УТОВОРЕНУ КАМАТУ ЗА СВЕ ВРЕМЕ ДОЋЊЕ, ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ОБАВЕЗА ОД СТРАНЕ ДУЖНИКА. ТРОШКОВИ: ДУЖНИК ЋЕ НА ЗАХТЕВ БАНКЕ ПЛАТИТИ СВЕ ТРОШКОВЕ У ВЕЗИ СА РЕАЛИЗАЦИЈОМ БИЛО КОЈЕ ОДРЕДБЕ УТОВОРА. МЕСТО ПЛАЋАЊА: ФИНАНСИЈСКЕ ИНСТИТУЦИЈЕ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ. "

"У СМISЛУ ОДРЕДБЕ ЧЛ. 53 И 54 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, ОДРИЧЕМ СЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ОБАВЕЗУЈЕМ СЕ ДА ЋУ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КА О И ДА ЋУ ОБЕЗБЕДИТИ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ОВЕ ОБАВЕЗЕ У РЕГИСТРУ НЕПОКРЕТНОСТИ. " у корист МБ: 17171178 ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД ВУКА КАРАЏИЋА 10 на

непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 8593/1, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 1646м2, Остало грађ.земљиште у својини

кат.парцела 8593/1, ЊИВА 1.класе, површина 1500м2, Остало грађ.земљиште у својини

Забележба: ЗАБЕЛЕЖБА ОДРИЦАЊА ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, У СМISЛУ ЧЛАНА 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ ("СЛ.ГЛ.РС", БРОЈ 60/2015, 83/2015 И 115/2005), НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА: РТР АЛВАТРОС ММ ДОО СИД, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д. БЕОГРАД МБ 17171178, ТАКО ДА СЕ ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И ДА НЕЋЕ РАСПОЛАГАТИ СА РАНИЈЕ УПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА НА НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈА ЈЕ ПРЕДМЕТ ОВЕ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ У КОРИСТ ТРЕЋИХ ЛИЦА, ВЕЋ ЋЕ НАКОН ИСПЛАТЕ ОБАВЕЗА ПО ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗАСНОВАНА ХИПОТЕКА ТРАЖИТИ ИСПИС ИСТИХ И БРИСАТИ ИХ ИЗ ЈАВНОГ РЕГИСТРА ТЕРЕТА ИЛИ ЋЕ НА ЊИХОВО МЕСТО УПИСАТИ НОВУ ХИПОТЕКУ ИСКЉУЧИВО У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д. БЕОГРАД МБ 17171178, САГЛАСАН ЈЕ ДА НЕЋЕ РАСПОЛАГАТИ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ОСИМ У КОРИСТ ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д. БЕОГРАД МБ 17171178, ТЕ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ЋЕ ТРАЖИТИ ИСПИС ХИПОТЕКА РАНИЈЕГ РЕДА У КОРИСТ ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА: ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д. БЕОГРАД МБ 17171178, СВЕ НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА – ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ: 1105-2024 ДАНА 24.09.2024.ГОДИНЕ, КОД ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ЉУБИЦЕ ТЕОДОРОВИЈА ИЗ ШИДА. у корист МБ: 17171178 ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД ВУКА КАРАЏИЋА 10 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 8593/1, ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ – ОБЈЕКАТ, површина 1646м2, Остало грађ.земљиште у својини

кат.парцела 8593/1, ЊИВА 1.класе, површина 1500м2, Остало грађ.земљиште у својини

Упис: РЕШЕЊЕМ СЛУЖБЕ 952-02-12-078-15071/2024, А НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ЉУБИЦЕ ТЕОДОРОВИЈА У ШИДУ ПОСЛ.БР. ОПУ:1104-2024 ДАНА 24.09.2024.ГОДИНЕ, УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО – ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ОДРИЦАЊА ОД РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ КОЈА ГЛАСИ: " ЈА, ВИНЧИЋ МИЛИЦА, ИМЕ РОДИТЕЉА НЕБОЉША, СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЗЛАТКА ШНАЈДЕРА 002 ЈМБГ 1204987895002, КАО ОСТАЛИ ЗАСТУПНИК – ЗАЛОГОДАВАЦ: А) ПРОИЗВОДНО ТРГОВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ДОО АЛВАТРОС ММ, СИД", СКРАЋЕНО ПОСЛОВНО ИМЕ "РТР АЛВАТРОС ММ ДОО СИД, САРА ДУСАНА 58", СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЦАРА ДУШАНА БРОЈ 58 МБ 08331928, ПИБ 102096754 БЕЗУСЛОВНО ДОЗВОЉАВАМ И САГЛАСНА САМ ДА СЕ БЕЗ ДАЉЕГ УЧЕЊА И ПОСЕБНЕ НАКНАДНЕ САГЛАСНОСТИ ЗАЛОГОДАВАЦА У НАДЛЕЖНОМ КАТАСТРУ ИЗВРШИ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА – ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ОДРИЦАЊА ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ (CLAUSULA INTABULANDI) У СКАДУ СА ЧЛАНОМ 15 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, У КОРИСТ ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЏИЋА 10 (ДЕСЕТ), БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532 (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПОВЕРИЛАЦ/БАНКА): НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈОЈ ЈЕ ЗАЛОГОДАВАЦ НОСИЛАЦ ПРАВА ПРИВАТНЕ СВОЛИНЕ УКЉУЧУЈУЊИ СВЕ САСТАВНЕ ДЕЛОВЕ НАВЕДЕНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРИРОДНЕ ПЛОДОВЕ КОЈИ НИСУ ОДВОЈЕНИ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ И СВА ПОВОЉАЊА И ПОВЕЋАЊА ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО КОЈИХ ДОЂЕ ПОСЛЕ ЗАСНИВАЊА ХИПОТЕКЕ, А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА: " ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЏИЋА 10 БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, ПРЕМА ДУЖНИКУ: РТР АЛВАТРОС ММ ДОО СИД, САРА ДУСАНА 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58 МБ 08331928, ПИБ 102096754, НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УТОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ БР. НС-45/24 (КРЕДИТНА ПАРТИЈА: 00-440-0100134.2), ЗАКЉУЧЕНОГ У БЕОГРАДУ, ДАНА 19.09.2024.ГОДИНЕ, КАО И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА ИСТОГ УТОВОРА А СВЕ У СКАДУ СА ОДРЕДБАМА АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СУПРОТНОСТИ СА ПРИНУДИМ ПРОПИСИМА, ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ, МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ ОБИЧАЈИМА, ИЗМЕТУ: 1. "ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЏИЋА 10 БЕОГРАД – СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, КАО БАНКЕ – ПОВЕРИОЦА, И 2. РТР АЛВАТРОС ММ ДОО СИД, САРА ДУСАНА 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58 МБ 08331928, ПИБ 102096754 КАО ДУЖНИКА, А КОЈИ УТОВОР ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ПОД СЛЕДЕЊИМ УСЛОВИМА: УКУПАН ИЗНОС КРЕДИТА: КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА ДУЖНИКУ ДО ИЗНОСА ОД РСД 198.954.570,00 У ОБЛИКУ ДИНАРСКОГ КРЕДИТА. БАНКА СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА КРЕДИТ СТАВИ НА РАСПОЛАГАЊЕ И ОДОБРИ ДУЖНИКУ ПОЧЕВ ОД ДАТУМА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УТОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ, ТЈ. У РОКУ ОД 2 МЕСЕЦА ОД ДАТУМА ОВОГ УТОВОРА. КРЕДИТ ЋЕ БИТИ СТАВЉЕН НА РАСПОЛАГАЊЕ У ТРАНШАМА, ПОЧЕВ ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УТОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ КРЕДИТА. НИКАКВА ПОВЛАЧЕЊА СРЕДСТАВА КРЕДИТА НЕЋЕ БИТИ МОГУЋА ИЗВАН ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ. НАМЕНА КРЕДИТА: ДУЖНИК ЋЕ КОРИСТИТИ КРЕДИТ ЗА ПОВРАТ СОПСТВЕНИХ УЛАГАЊА У ОТПЛАТУ КРЕДИТА КОЈЕ КОРИСТИ КОД: – ФОНДА ЗА РАЗВОЈ РС (ПО УТОВОРУ О ДУТОРОЧНОМ КРЕДИТУ БР. 108928, ПАРТИЈА 030369), – ОТП БАНКА СРБИЈЕ (ПО УТОВОРУ О КРЕДИТУ БР. 00-421-0626462.1/КР2024/5771 (УЈЕДНО И БРОЈ ПАРТИЈЕ)), – БАНКА ИНТЕСА АД БЕОГРАД (ПО УТОВОРУ О КРЕДИТУ БР. 14017599), А НАКОН ТОГА ПРЕОСТАЛА СРЕДСТВА ДО ИЗНОСА ОДОБРЕНОГ КРЕДИТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБРТНИХ СРЕДСТАВА. РОК ОТПЛАТЕ ГЛАВНИЦЕ: ДУЖНИК ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ КРЕДИТА ИЗВРШИ У РОКУ ОД 60 (ШЕЗДЕСЕТ) МЕСЕЦИ ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА ПРВЕ ТРАНШЕ КРЕДИТА, У 60 (ШЕЗДЕСЕТ) ЈЕДНАКИХ РАТА НА МЕСЕЧНОЈ ОСНОВИ, А СВЕ У СКАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ. КАМАТНА СТОПА И ПЛАЋАЊЕ КАМАТЕ:

ДУЖНИК ОВИМ ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА БАНЦИ ПЛАТИ КАМАТУ КОЈА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ НА ИЗНОС ДУТОВАНЕ ГЛАВНИЦЕ У СКАДУ СА ОДРЕДБАМА ОВОГ УТОВОРА ПРИМЕНОМ НОМИНАЛНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈА СЕ САСТОЈИ ОД: ПРОМЕНЉИВОГ ЕЛЕМЕНТА 3М БЕЛИБОР (РЕФЕРЕНТА КАМАТНА СТОПА ЗА ДИНАРСКА

СРЕДСТВА ПОНУЂЕНА ОД СТРАНЕ БАНАКА ПАНЕЛА, НА СРПСКОМ МЕЊУБАНКАРСКОМ ТРЖИШТУ, КОЈА НА ДАН ЗАКЉУЧЕЊА ОВОГ УГОВОРА ИЗНОСИ 4,95% (ЧЕТИРИ, ДЕВЕДЕСЕТ ПЕТ) И КАМАТНЕ МАРЖЕ, КОЈА ИЗНОСИ 2% (ДВА) НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. КАМАТА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ ПРОПОРЦИОНАЛНОМ МЕТОДОМ НА ОСНОВУ БРОЈА СТВАРНО ПРОТЕКЛИХ ДАНА И ГОДИНЕ ОД 360 (ТРИСТОТИНЕ ШЕЗДЕСЕТ) ДАНА. ВРЕДНОСТ ПРОМЕНЉИВОГ 3 М БЕЛИБОР-А, КОЈИ ЈЕ ОСНОВ ЗА УТВРЂИВАЊЕ КАМАТЕ ЋЕ СЕ УТВРЂИВАТИ НА КВАРТАЛНОМ НИВОУ У ВИСИНИ У ТОМ ТРЕНУТКУ ВАЖЕЊЕГ 3М БЕЛИБОР-А, ПРИ ЧЕМУ ЋЕ ТАКО УТВРЂЕНИ 3 М БЕЛИБОР БИТИ ПРИМЕНЉИВ ЗА СВА ПЛАЋАЊА КАМАТЕ КОЈА ДОСПЕВАЈУ У НАРЕДНА ТРИ УЗАСТОПНА КАМАТНА ПЕРИОДА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ СВАКОГ МЕСЕЦА И О РОКУ ДОСПЕЋА КРЕДИТА. УКОЛИКО ЈЕ ДАТУМ ДОСПЕЋА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ НЕРАДНИ ДАН (СУБОТЕ, НЕДЕЉЕ И ДРЖАВНИ ПРАЗНИЦИ), КАО ДАТУМ ДОСПЕЋА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ КАМАТЕ УЗИМАЊЕ СЕ ПРВИ НАРЕДНИ РАДНИ ДАН. ОБРАЧУНАТА КАМАТА НИЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС РАТА ИЗ ЧЛ.7 ОВОГ УГОВОРА. ДОЋЊА ДУЖНИКА: УКОЛИКО ДУЖНИК ПАДНЕ У ДОЋЊУ У ВЕЗИ СА ИСПУЊЕЊЕМ БИЛО КОЈЕ ОБАВЕЗЕ УТВРЂЕНЕ ОВИМ УГОВОРОМ, ДУЖНИК ЋЕ БИТИ ОБАВЕЗАН ДА ПЛАТИ БАНЦИ ДОСПЕЛИ, А НЕИЗМИРЕНИ ИЗНОС УВЕЋАН ЗА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ ПО СТОПИ УТВРЂЕНОЈ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ОД ДАТУМА ДОСПЕЋА ОБЕВЕЗЕ ПА СВЕ ДО ДАТУМА КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ ДУТА. У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УГОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, БАНКА ЋЕ НАСТАВИТИ ДА ОБРАЧУНАВА УГОВОРЕНУ КАМАТУ ЗА СВЕ ВРЕМЕ ДОЋЊЕ, ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ОБАВЕЗА ОД СТРАНЕ ДУЖНИКА. ТРОШКОВИ: ДУЖНИК ЋЕ НА ЗАХТЕВ БАНКЕ ПЛАТИТИ СВЕ ТРОШКОВЕ У ВЕЗИ СА РЕАЛИЗАЦИЈОМ БИЛО КОЈЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА. МЕСТО ПЛАЋАЊА: ФИНАНСИЈСКЕ ИНСТИТУЦИЈЕ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ."

" У СМИСЛУ ОДРЕДБЕ ЧЛ. 53 И 54 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ИЗЈАВЉУЈЕ ДА СЕ ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ДА ЋЕ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КАО И ДА ЋЕ ОБЕЗБЕДИТИ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ОВЕ ОБАВЕЗЕ У РЕГИСТРУ НЕПОКРЕТНОСТИ." у корист МБ: 17171178 ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД ВУКА КАРАЏИЋА 10 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 8593/2, ЈИВА 1.класе, површина 230м2, Остало грађ.земљиште у својини

Упис: РЕШЕЊЕМ СЛУЖБЕ 952-02-12-078-15073/2024, А НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САСТАВЉЕНЕ И ПОТВРЂЕНЕ ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ЈУБИЦЕ ТЕОДОРОВИЋ У ШИДУ ОПУ:1105-2024 ДАНА 24.09.2024.ГОДИНЕ УПИСАНО ЈЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА, А КОЈА ГЛАСИ: " ЈА, ВИНЧИЋ МИЛИЦА, ИМЕ РОДИТЕЉА НЕБОЈША СА ПРЕБИВАЛИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЗЛАТКА ПИНАЈДЕРА 002, ЈМБГ 1204987895002, КАО ОСТАЛИ ЗАСТУПНИК - ЗАЛОГОДАВАЦ: А) PROIZVODNO TRGOVINSKO PREDUZEĆE DOO ALBATROS MM, SID", СКРАЋЕНО ПОСЛОВНО ИМЕ "РТР ALBATROS MM DOO SID, СARA DUSANA 58", СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, УЛ. ЦАРА ДУШАНА БРОЈ 58, МБ 08331928, ПИБ 102096754 БЕЗУСЛОВНО ДОЗВОЉАВАМ И САГЛАСНА САМ ДА СЕ БЕЗ ДАЉЕГ УЧЕШЋА И ПОСЕБНЕ НАКНАДНЕ САГЛАСНОСТИ ЗАЛОГОДАВЦА У НАДЛЕЖНОМ КАТАСТРУ ИЗВРШИ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА - ИЗВРШНА ВАНСУДСКА ХИПОТЕКА СА ЗАБЕЛЕЖБОМ ОДРИЦАЊА ОД ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ (CLAUSULA INTABULANDI) У СΚΛАДУ СА ЧЛАНОМ 15 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, У КОРИСТ ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЏИЋА 10, БЕОГРАД - СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532 (У ДАЉЕМ ТЕКСТУ: ПОВЕРИЛАЦ/БАНКА): НА НЕПОКРЕТНОСТИ НА КОЈОЈ ЈЕ ЗАЛОГОДАВАЦ ИМАЛАЦ ПРАВА ПРИВАТНЕ СВОЈИНЕ, УΚЉУЧУЈУЋИ СВЕ САСТАВНЕ ДЕЛОВЕ НАВЕДЕНЕ НЕПОКРЕТНОСТИ, ПРИРОДНЕ ПЛОДОВЕ КОЈИ НИСУ ОДВОЈЕНИ ОД НЕПОКРЕТНОСТИ И СВА ПОВОЉАЊА И ПОВЕЋАЊА ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ ДО КОЈИХ ДОЂЕ ПОСЛЕ ЗАСНИВАЊА ХИПОТЕКЕ. - А РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА: "ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЏИЋА 10, БЕОГРАД - СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, ПРЕМА ДУЖНИКУ: РТР ALBATROS MM DOO SID, СARA DUSANA 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58, МБ 08331928, ПИБ 102096754, НАСТАЛОГ НА ОСНОВУ УГОВОРА О ДИНАРСКОМ КРЕДИТУ БР. НС-46/24 (КРЕДИТНА ПАРТИЈА: 00-440-4900172.7), ЗАКЉУЧЕНОГ У БЕОГРАДУ, ДАНА 19.09.2024.ГОДИНЕ, КАО И СВИХ БУДУЋИХ АНЕКСА ИСТОГ УГОВОРА А СВЕ У СΚΛАДУ СА ОДРЕДБАМА АНЕКСА КОЈЕ НИСУ У СПРОТНОСТИ СА ПРИНУДНИМ ПРОПИСИМА, ЈАВНИМ ПОРЕТКОМ, МОРАЛОМ И ДОБРИМ ПОСЛОВНИМ ОБИЧАЈИМА, ИЗМЕНУ: 1. "ЕУРОБАНК ДИРЕКТНА А.Д., ВУКА КАРАЏИЋА 10, БЕОГРАД - СТАРИ ГРАД, МБ 17171178, ПИБ 100002532, КАО БАНКЕ - ПОВЕРИОЦА, И 2. РТР ALBATROS MM DOO SID, СARA DUSANA 58" СА СЕДИШТЕМ У ШИДУ, ЦАРА ДУШАНА 58, МБ 08331928, ПИБ 102096754 КАО ДУЖНИКА, А КОЈИ УГОВОР ЈЕ ЗАКЉУЧЕН ПОД СЛЕДЕЋИМ УСЛОВИМА: УКУПАН ИЗНОС КРЕДИТА: КРЕДИТ СЕ ОДОБРАВА ДУЖНИКУ ДО ИЗНОСА ОД РСД 348.700.000,00 У ОБЛИКУ ДИНАРСКОГ КРЕДИТА. БАНКА СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА КРЕДИТ СТАВИ НА РАСПОЛАГАЊЕ И ОДОБРИ ДУЖНИКУ ПОЧЕВ ОД ДАТУМА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УГОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ, ТЈ У РОКУ ОД 1 (ЈЕДНОГ) МЕСЕЦА ОД ДАТУМА ОВОГ УГОВОРА. КРЕДИТ ЋЕ БИТИ СТАВЉЕН НА РАСПОЛАГАЊЕ ОДЈЕДНОМ, ПОЧЕВ ОД ДАНА СТУПАЊА НА СНАГУ ОВОГ УГОВОРА ПА СВЕ ДО ИСТЕКА ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ КРЕДИТА. НИКАКВА ПОВЛАЧЕЊА СРЕДСТАВА КРЕДИТА НЕЋЕ БИТИ МОГУЋА ИЗВАН ПЕРИОДА РАСПОЛОЖИВОСТИ. НАМЕНА КРЕДИТА: ДУЖНИК ЋЕ КОРИСТИТИ КРЕДИТ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ОБРТНИХ СРЕДСТАВА. РОК ОТПЛАТЕ ГЛАВНИЦЕ: ДУЖНИК ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА ОТПЛАТУ ГЛАВНИЦЕ КРЕДИТА ИЗВРШИ У РОКУ ОД 12 МЕСЕЦИ ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА КРЕДИТА, У 9 ЈЕДНАКИХ РАТА НА МЕСЕЧНОЈ ОСНОВИ, ПРИ ЧЕМУ ПРВА РАТА ДОСПЕВА ПО ИСТЕКУ 3 ПОЧЕКА ОД ДАТУМА ПОВЛАЧЕЊА КРЕДИТА, А СВЕ У СΚΛАДУ СА ПЛАНОМ ОТПЛАТЕ. КАМАТНА СТОПА И ПЛАЋАЊЕ КАМАТЕ: ДУЖНИК ОВИМ ПРЕУЗИМА ОБАВЕЗУ ДА БАНЦИ ПЛАТИ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ ПРИМЕНОМ НОМИНАЛНЕ КАМАТНЕ СТОПЕ КОЈА ЈЕ ФИКСНА И ИЗНОСИ 6,50 % НА ГОДИШЊЕМ НИВОУ. КАМАТА ЋЕ СЕ ОБРАЧУНАВАТИ ПРОПОРЦИОНАЛНОМ МЕТОДОМ НА ОСНОВУ БРОЈА СТВАРНО ПРОТЕКЛИХ ДАНА И ГОДИНЕ ОД 360 ДАНА. ОБРАЧУНАТА КАМАТА ДОСПЕВА ЗА ПЛАЋАЊЕ СВАКОГ МЕСЕЦА И О РОКУ ДОСПЕЋА КРЕДИТА. УКОЛИКО ЈЕ ДАТУМ ДОСПЕЋА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОБРАЧУНАТЕ КАМАТЕ НЕРАДНИ ДАН (СУБОТЕ, НЕДЕЉЕ И ДРЖАВНИ ПРАЗНИЦИ), КАО ДАТУМ ДОСПЕЋА ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ КАМАТЕ УЗИМАЊЕ СЕ ПРВИ НАРЕДНИ РАДНИ ДАН. ОБРАЧУНАТА КАМАТА НИЈЕ УРАЧУНАТА У ИЗНОС РАТА ИЗ ЧЛ.7 ОВОГ УГОВОРА. ДОЋЊА ДУЖНИКА: УКОЛИКО ДУЖНИК ПАДНЕ У ДОЋЊУ У ВЕЗИ СА ИСПУЊЕЊЕМ БИЛО КОЈЕ ОБАВЕЗЕ УТВРЂЕНЕ ОВИМ УГОВОРОМ, ДУЖНИК ЋЕ БИТИ ОБАВЕЗАН ДА ПЛАТИ БАНЦИ ДОСПЕЛИ, А НЕИЗМИРЕНИ ИЗНОС УВЕЋАН ЗА ЗАТЕЗНУ КАМАТУ ОБРАЧУНАТУ ПО СТОПИ УТВРЂЕНОЈ ЗАКОНОМ О ЗАТЕЗНОЈ КАМАТИ КОЈА СЕ ОБРАЧУНАВА ОД ДАТУМА ДОСПЕЋА ОБЕВЕЗЕ ПА СВЕ ДО ДАТУМА КОНАЧНЕ ИСПЛАТЕ ДУТА. У СЛУЧАЈУ ДА ЈЕ УГОВОРЕНА КАМАТНА СТОПА ВИША ОД СТОПЕ ЗАТЕЗНЕ КАМАТЕ, БАНКА ЋЕ НАСТАВИТИ ДА ОБРАЧУНАВА УГОВОРЕНУ КАМАТУ ЗА СВЕ ВРЕМЕ ДОЋЊЕ, ДО КОНАЧНОГ ИЗМИРЕЊА ОБАВЕЗА ОД СТРАНЕ ДУЖНИКА. ТРОШКОВИ: ДУЖНИК ЋЕ НА ЗАХТЕВ БАНКЕ ПЛАТИТИ СВЕ ТРОШКОВЕ У ВЕЗИ СА РЕАЛИЗАЦИЈОМ БИЛО КОЈЕ ОДРЕДБЕ УГОВОРА. МЕСТО ПЛАЋАЊА: ФИНАНСИЈСКЕ ИНСТИТУЦИЈЕ У РЕПУБЛИЦИ СРБИЈИ. "

"У СМИСЛУ ОДРЕДБЕ ЧЛ. 53 И 54 ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ, ОДРИЧЕМ СЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ И ОБАВЕЗУЈЕМ СЕ ДА ЋУ У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА ЗАХТЕВАТИ ИСПИС ХИПОТЕКА ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА, КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКОМ ПРВЕНСТВЕНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, КА О И ДА ЋУ ОБЕЗБЕДИТИ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ОВЕ ОБАВЕЗЕ У РЕГИСТРУ НЕПОКРЕТНОСТИ. " у корист МБ: 17171178 ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД ВУКА КАРАЏИЋА 10 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 8593/2, ЊИВА 1.класе, површина 230м2, Остало грађ.земљиште у својини

Забележба: ЗАБЕЛЕЖБА ОДРИЦАЊА ПРАВА РАСПОЛАГАЊА НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ, У СМISЛУ ЧЛАНА 53. И 54. ЗАКОНА О ХИПОТЕЦИ ("СЛ.ГЛ.РС", БРОЈ 60/2015, 83/2015 И 115/2005), НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА: РТР ALBATROS MM DOO SID, У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: EUROBANK DIREKтна A.D. БЕОГРАД МБ 17171178, ТАКО ДА СЕ ЗАЛОЖНИ ДУЖНИК ИЗРИЧИТО ОДРИЧЕ ПРАВА НА РАСПОЛАГАЊЕ НЕИСПИСАНОМ ХИПОТЕКОМ ПРЕНОСОМ У КОРИСТ ДРУГИХ ПОВЕРИЛАЦА КАДА ПОТРАЖИВАЊЕ ОБЕЗБЕЂЕНО ХИПОТЕКАМА ПРЕТХОДНОГ РЕДА ПРЕСТАНЕ, И ДА НЕЋЕ РАСПОЛАГАТИ СА РАНИЈЕ УПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА НА НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈА ЈЕ ПРЕДМЕТ ОВЕ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ У КОРИСТ ТРЕЋИХ ЛИЦА, ВЕЋ ЋЕ НАКОН ИСПЛАТЕ ОБАВЕЗА ПО ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗАСНОВАНА ХИПОТЕКА ТРАЖИТИ ИСПИС ИСТИХ И БРИСАТИ ИХ ИЗ ЈАВНОГ РЕГИСТРА ТЕРЕТА ИЛИ ЋЕ НА ЊИХОВО МЕСТО УПИСАТИ НОВУ ХИПОТЕКУ ИСКЉУЧИВО У КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: EUROBANK DIREKтна A.D. БЕОГРАД МБ 17171178, САГЛАСАН ЈЕ ДА НЕЋЕ РАСПОЛАГАТИ НЕИСПИСАНИМ ХИПОТЕКАМА ОСИМ У КОРИСТ EUROBANK DIREKтна A.D. БЕОГРАД МБ 17171178, ТЕ СЕ ОБАВЕЗУЈЕ ДА ЋЕ ТРАЖИТИ ИСПИС ХИПОТЕКА РАНИЈЕГ РЕДА У КОРИСТ ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА: EUROBANK DIREKтна A.D. БЕОГРАД МБ 17171178, СВЕ НА ОСНОВУ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА - ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ ПОТВРЂЕНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ: 1105-2024 ДАНА 24.09.2024.ГОДИНЕ, КОД ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА ЈУБИЦЕ ТЕОДОРОВИЋ ИЗ ШИДА. у корист МБ: 17171178 ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД ВУКА КАРАЧИЋА 10 на непокретности означеној у А-листу и то:

кат.парцела 8593/2, ЊИВА 1.класе, површина 230м2, Остало грађ.земљиште у својини

2. - Упис у катастар непокретности из става 1. овог диспозитива извршен је даном доношења овог решења.

3. - Обавезује се ПТП "АЛБАТРОС ММ" ДОО да у року од 10 дана од дана достављања овог решења уплати републичку административну таксу за захтев у износу од 400.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

4. - Обавезује се ПТП "АЛБАТРОС ММ" ДОО да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, уплати републичку административну таксу за списе и радње у износу од 5230.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије.

5. - ПТП "АЛБАТРОС ММ" ДОО дужан је да у року од 10 дана од дана достављања овог решења, под претњом принудне наплате, уплати Републичку административну таксу у укупном износу од 5630.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 602374060022670619.

Образложење

ПТП АЛБАТРОС ММ из ШИД, ЦАРА ДУШАНА 58 поднео је захтев за СПАЈАЊЕ-ДЕОБУ КАТ.ПАРЦЕЛА на непокретностима наведеним у ставу 1. диспозитива овог решења. Као доказ о насталој промени приложио је ПОТВРДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ БР.353-26/IV-05 КОЈУ ЈЕ ПОТВРДИО ОПШТИНА ШИД, СЛУЖБА ЗА УРБАНИЗАМ, ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ПЛАНОВЕ ДАНА 06.02.2025., ПРОЈЕКАТ ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ БР.У07-01/25 ОД 24.01.2025. КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИО ПРОЈЕКТНИ БИРО КРУГ ПЛУС ИЗ СРЕМСКЕ МИТРОВИЦЕ, САГЛАСНОСТ ХИПОТЕКАРНОГ ПОВЕРИОЦА EUROBANK DIREKтна A.D. БЕОГРАД Дел.бр.01-29295/2024 од 25.12.2024.год., ПРОЈЕКАТ ГЕОДЕТСКОГ ОБЕЛЕЖАВАЊА БР.ПГ001/25 ИЗ ЈАНУАРА 2025.год. КОЈИ ЈЕ ПОТВРДИЛА ГЕОДЕТСКА ОРГАНИЗАЦИЈА АБС ГЕОПУЋА ИЗ СРЕМСКЕ МИТРОВИЦЕ, ЕЛАБОРАТ ГЕОДЕТСКИХ РАДОВА СА СКИЦОМ ОДРЖАВАЊА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ БР.24/2025 И ЗАПИСНИКОМ О ИЗВРШЕНОМ УВИЂАЊУ ОД 21.02.2025. КОЈЕ ЈЕ ПОТВРДИЛА ГЕОДЕТСКА ОРГАНИЗАЦИЈА АБС ГЕОПУЋА ИЗ СРЕМСКЕ МИТРОВИЦЕ.

На основу члана 57. став 4. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре ("Службени гласник РС", бр.41/18, 95/18, 31/19, 15/20 и 92/23), а по спроведеном поступку утврђено је да су испуњени услови из члана 84, 85, 86, 87, и 88 Закона о државном премеру и катастру ("Службени гласник РС", бр.72/09, 18/10, 65/13, 15/15-УС, 96/15, 47/17-аутентично тумачење, 113/17-др.закон, 27/18-др.закон, 41/18-др.закон, 9/20-др.закон и 92/23), па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Висина републичке административне таксе за захтев утврђена је сходно Тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19-усклађени дин.изн., 98/20-усклађени дин.изн., 144/20, 62/21-усклађени дин.изн, 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 59/24-усклађени дин.изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин.изн. и 94/24).

Висина републичке административне таксе за списе и радње у износу од 5230.00 динара утврђена је сходно Тарифном броју 2156. став 5. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19-усклађени дин.изн., 98/20-усклађени дин.изн., 144/20, 62/21-усклађени дин.изн, 138/2022,

А

А

А

А

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Републичком геодетском заводу у Београду у року од 8 дана од дана достављања овог решења.

Жалба се подноси Републичком геодетском заводу у Београду преко СЛУЖБЕ ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ ШИД непосредно писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са плаћеном административном таксом у износу од 590.00 динара на жиро рачун буџета Републике Србије број 840-742221843-57 Модел 97 Позив на број 602374060022670619 по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број 43/03, 51/03-испр., 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11-усклађени дин.изн., 55/12-усклађени дин.изн., 93/12, 47/13-усклађени дин.изн., 65/13-др.закон, 57/14-усклађени дин.изн., 45/15-усклађени дин.изн., 83/15, 112/15, 50/16-усклађени дин.изн., 61/17-усклађени дин.изн., 113/17, 3/18-испр., 50/18-усклађени дин.изн., 95/18, 38/19, 86/19, 90/19-усклађени дин.изн., 98/20-усклађени дин.изн., 144/20, 62/21-усклађени дин.изн, 138/2022, 54/2023-усклађени дин.изн., 92/2023, 59/24-усклађени дин.изн., 63/24-измена и допуна усклађених дин.изн. и 94/24).

(М.П.) ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Стручна овера

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
Коначна овера

- Доставити:
- 1.ЕУРОБАНК ЕФГ А.Д. БЕОГРАД, БЕОГРАД, ВУКА КАРАѢИВА 10
 - 2.ОПШТИНА ШИД, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,...
 - 3.ПТП ДОО " АЉБАТРОС ММ ", ШИД, ЦАРА ДУШАНА 58
 - 4.АРХИВИ