

Грание

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Број: 590-05/24-2

Датум: 09.12.2024.

ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 2606124
Дана: 11.12.2024.г.

ШИДПРОЈЕКТ

друштво за пројектовање и инжењеринг
ул. Кнеза Милоша бр. 2.
22240 Шид

Контакт особа:

Рудић Ивана, дипл.инж.арх.
мејл : i.rudic@sidprojekt.rs
моб. : 062 236 181

Предмет: Услови и мере техничке заштите за израду УП са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду.

Веза: Ваш захтев број 2363-8/24 од 05.11.2024. године

Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица на основу на основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ број 129/2021), затим чл. 99. став 2. тачка 1., 100 став 1 (3.), 104, 109, 110 и 112. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011-др. закон, 99/2011-др. закон, 9/20-др. закон, 35/21-др. Закон и 129/21-др. закон), а поступајући по захтеву друштва за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“, ул. Кнеза Милоша бр. 2., Шид, од 07.11.2024. године, издаје дана 09.12.2024. године

**УСЛОВИ И МЕРЕ ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
СА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКОМ РАЗРАДОМ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ
СКЛАДИШНИХ ОБЈЕКТА У ОКВИРУ КОМПЛЕКСА „ИЛИЈАНУМ“ НА
КАТ. ПАРЦЕЛАМА 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 И 8048/6 К.О. ШИД,
УЛ. ГИБАРАЧКИ ПУТ ББ. У ШИДУ**

I Израда УП са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду, може се предузети на основу следећих услова за спровођење мера техничке заштите:

АРХЕОЛОГИЈА

- **Обавезан је археолошки надзор** приликом извођења земљаних радова на доградњи објекта од стране стручне службе овог Завода.
- Ископ земље се врши ручно или механизацијом до нивоа где се појаве археолошки остаци.
- Уколико се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете приликом ископа, Извођач радова је у обавези да одмах,

без одлагања обустави радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи не оштети и сачува на месту и у положају у коме је откривен, у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима.

- Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико се наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја ради истраживања локације.
- Инвеститор је у обавези да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених археолошких остатака, који уживају претходну заштиту, према програму и предрачуну за археолошки надзор, у складу са чланом 110. став 1. Закона о културним добрима.
- Обавезује се Инвеститор да благовремено, а најкасније 2 дана пре почетка извођења земљаних радова изградњи интерних саобраћајница у оквиру комплекса шидског вашаришта, на кат. парцели 1112/8 и 1112/9 К.О. Шид, обавести Завод ради спровођења археолошког надзора.

АРХИТЕКТУРА

- Са архитектонског аспекта нема посебних услова службе заштите споменика културе.

II Обавезује се Инвеститор да благовремено, а најкасније 8 дана пре почетка извођења земљаних радова на изградњи складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду, обавести Завод ради спровођења **археолошког надзора**.

III Израда УП са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду, мора бити спроведена у свему према издатим условима из тачке I.

Образложење

Овом Заводу се обратило друштво за пројектовање и инжењеринг „Шидпројект“, ул. Кнеза Милоша бр. 2., Шид, са захтевом да јој се дефинишу услови за израду УП са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду.

Правни основ

Локација за коју се израђује УП са урбанистичко-архитектонском разрадом локације за изградњу складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ налази се на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду. обрађена је на основу претпоставке да се приликом изградње на назначеној локацији, може наићи на археолошке остатке који по Закону о културним добрима и Закону о културном наслеђу, уживају претходну заштиту.

Валоризација

На локацији где се планира изградња изградњу складишних објеката у оквиру комплекса „Илијанум“ налази се на кат. парцелама 8047/1, 8047/2, 8047/3, 8047/4, 8048/2, 8048/5 и 8048/6 К.О. Шид, ул. Гибарачки пут бб. у Шиду не постоје заштићена, нити евидентирана НКД-а.

Сходно томе и сходно врсти радова који се планирају, а који укључују и извођење земљаних радова, услови се издају у смислу члана 99., члана 100., члана 109. и члана 110. Закона о културним добрима.

1. издавање услова и мера техничке заштите

Сврха уплате: Трошкови обраде предмета

**Прималац: Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица,
Светог Димитрија 10, 22000 Сремска Митровица**

Износ: 65.000,00

Валута: RSD

Рачун примаоца: 840-107668-37

Позив на број: 590-05-24

Обрађивач: БЛ, СС



в.д. ДИРЕКТОР

Илија Недић

Достављено:

- Шидпројект
ул. Кнеза Милоша бр. 2.
22240 Шид
- Документацији
- Архиви