

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
Број: 334-07/25-3
Датум: 26.05.2025. године

Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица, на основу члана 107. став 1. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" број 71/94, 24/2001 и 99/2011), по захтеву број 11-1/2025-6 од 21.05.2025. године "КОТАРЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ", Слободан Котарлић предузетник, пројектовање, извођење грађевинских радова и услуге из Шида, улица Омладинска број 72, у име Инвеститора Момчиловић Бранислава из Шида, улица Омладинска број 32, за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локалитета за изградњу агроиндустријско-трговинског комплекса, на катастарској парцели број 8592 К.О. Шид у Шиду, утврђује следеће

**УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ
ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА УРБАНИСТИЧКО-
АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЛИТЕТА ЗА ИЗГРАДЊУ
АГРОИНДУСТРИЈСКО-ТРГОВИНСКОГ КОМПЛЕКСА, НА
КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БРОЈ 8592 К.О. ШИД У ШИДУ**

Подручје обухваћено Планом ситуирано је у Шиду на катастарској парцели број 8592 К.О. Шид. Радовима се предвиђа изградња агроиндустријско-трговинског комплекса и то:

1. објекат остава смештај пољопривредне механизације (2052 m²)
 2. објекат остава за смештај пољопривредне механизације са надстрешницом (1500 m²)
 3. објекат остава за пољопривредну механизацију (П (1056 m²)
 4. Колска вага (64 m²)
 - 4а. Вагарска кућица (30 m²)
 5. Надстрешница за усипни кош (245 m²)
 6. Подно складиште за пољопривредне производе капацитета 990 тона (1092 m²)
- бетонске стазе, паркинзи и платои 4915 m²;
-зеленило 4219 m².
Парцела број 8592 је површине 15144 m².

Увидом у документацију овог Завода констатовано је да су на предметном подручју нису констатовани локалитети са археолошким садржајем, стога се утврђују општи услови и мере заштите. Приликом извођења земљаних радова на изградњи објеката или инфраструктурних садржаја обавезан је археолошки надзор.

Услови и мере заштите

-обавезан је археолошки надзор од стране стручне службе овог Завода приликом извођења земљаних радова у обухвату пројекта-објеката и пратеће инфраструктуре;

-ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;

-Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, ради истраживања локације;

-Инвеститор је дужан да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту;

-обавезна пријава почетка земљаних радова Заводу за заштиту споменика културе Сремска Митровица.

Урбанистички пројекат пре усвајања доставити Заводу за заштиту споменика културе Сремска Митровица на мишљење.

в. д. Директора

Илија Недић



Доставити:

- "КОТАРЛИЋ ИНЖЕЊЕРИНГ", Слободан

Котарлић предузетник, пројектовање,

извођење грађевинских радова и услуге из

Шида, улица Омладинска број 72;

- Момчиловић Браниславу из Шида, улица Омладинска број 32;

- документацији;

- архиви.